

**Conseil municipal du 26 mai 2025, à 18 h**  
**Salon d'Honneur de l'Hôtel de Ville**

-----  
**Ordre du jour**

- ✓ Approbation du procès-verbal du conseil municipal du 20 avril 2026

**Affaires générales** - Rapporteur : **M. Arnaud DECAGNY**, Maire

1. Désignation d'un représentant au sein du Conseil de Surveillance du Centre Hospitalier de Sambre-Avesnois (CHSA)
2. Désignation du représentant de la Ville au sein de la « SPL DU NORD »

**Finances** - Rapporteur : **M. Arnaud DECAGNY**, Maire

3. Dépenses à imputer au compte 6232 « Fêtes et cérémonies »
4. Attribution d'une subvention de fonctionnement complémentaire 2026 en faveur du CCAS de Maubeuge
5. Attribution d'une subvention complémentaire à l'association des « Amis du Faubourg de Mons et ses environs » et l'association « Le Temps des Seniors », associations gérant les clubs des anciens de la ville, au titre de l'année 2026
6. Vote des indemnités de fonction du Maire et des conseillers délégués

**Culture, patrimoine, associations patriotiques et culturelles, bâtiments culturels**

Rapporteur : **M. Nicolas LEBLANC**, Adjoint

7. Signature d'une convention de partenariat entre la ville de Maubeuge et l'association Bougez Rock dans le cadre du festival Joly Jazz

**Santé, politiques inclusives, handicap, associations de santé, accessibilité de l'ensemble des immeubles et établissements recevant du public,**

Rapporteur : **Mme Samia SERHANI**, Adjointe

8. Autorisation de signature d'une convention de partenariat entre la Ville de Maubeuge, pour la Maison Sport Santé « Sportez vous bien » et l'Etablissement d'Hébergement pour les Personnes Agées Dépendantes le Carré d'Or de Jeumont

**Urbanisme, ANRU, constructions nouvelles et à l'aménagement urbain, logement, politique communale en matière d'habitat, de logements neufs et à réhabiliter, relations avec les bailleurs sociaux, action cœur de ville, présidence de la CAO**

Rapporteur : **M. Denis DEJARDIN**, Adjoint

9. NPNRU Sous le Bois - Désaffectation des parcelles bâties cadastrées V n°957 et 1295 sises 258 rue d'Hautmont
10. NPNRU Sous le Bois - Déclassement et intégration dans le domaine privé communal des parcelles bâties cadastrées V n°957 et 1295 sises rue d'Hautmont
11. NPNRU SOUS LE BOIS - Vente au profit de l'Etablissement Public Foncier Hauts-de-France des parcelles bâties cadastrées V n°957 et 1295 sises rue d'Hautmont et V n° 493 sise 9 rue de Douzies
12. Désaffectation de la parcelle cadastrée S n°643p sise rue du Faubourg Saint Quentin
13. Déclassement et intégration dans le domaine privé communal de la parcelle cadastrée S n°643p sise rue du Faubourg Saint Quentin
14. Vente au profit de la SCI Rue Pierre de Coubertin d'une emprise communale bâtie cadastrée S n°643p sise rue du Faubourg Saint Quentin
15. Désaffectation de la parcelle cadastrée S n°505 sise rue de la Liberté
16. Déclassement et intégration parcelle S n° 505 rue de la liberté
17. Vente au profit de l'Etablissement Public Foncier Hauts-de-France de la parcelle cadastrée S n°505 sise rue de la Liberté
18. NPNRU Pont de Pierre - Autorisation de signature de la convention avec la SAEML NORDSEM portant mise à disposition temporaire d'emprises communales pour la réalisation des travaux d'aménagement sur le quartier des Ecrivains
19. Action Cœur de Ville - Projet du site de la Violaine - Lancement de la procédure de déclaration d'utilité publique (DUP) - Demande d'ouverture d'une enquête préalable à la DUP et d'une enquête parcellaire préalable à l'arrêté de cessibilité
20. Autorisation donnée à Monsieur le Maire de participer à la vente aux enchères de l'immeuble sis 202 Ter avenue Jean Jaurès situé à Maubeuge

21. Vente au profit de Monsieur Anthony MAIRESSE, ou tout ayant droit de son choix ou toute autre SCI ou personne morale créée par ou à laquelle prend part ce futur acquéreur, d'un immeuble à usage d'habitation situé sur les parcelles cadastrées AB n° 135 et 136 sis 80 rue Haute

### **Ressources humaines**

Rapporteur : **Mme Florence GALLAND**, Adjointe

22. Création d'un comité social territorial local et d'une formation spécialisée en matière de santé, de sécurité et de conditions de travail en son sein
23. Création d'un comité social territorial commun pour la Ville de Maubeuge et ses établissements publics rattachés : CCAS et Caisse des Ecoles
24. Création de commissions administratives paritaires communes pour la Ville de Maubeuge et ses établissements publics rattachés : CCAS et Caisse des Ecoles
25. Création d'une commission consultative paritaire commune pour la Ville de Maubeuge et ses établissements publics rattachés : CCAS et Caisse des Ecoles
26. Détermination des modalités d'exercice du droit à la formation des élus locaux
27. Information au conseil municipal - Octroi de la protection fonctionnelle au profit de Monsieur Arnaud DECAGNY, Maire de Maubeuge

### **Foires et marchés, ventes au déballage, propreté des voiries, travaux de voiries, espaces verts et naturels, éclairages publics et signalisation, circulation et stationnement**

Rapporteur : **M. André PIEGAY**, Adjoint

28. Autorisation de signature d'une convention tripartite entre la ville, le Parc Eolien du Catésis et le Conservatoire d'espaces naturels des Hauts-de-France pour la mise en place d'aménagements pour la protection des chiroptères sur les remparts de la Ville de Maubeuge
29. Autorisation de signature d'une convention avec CITEO dans le cadre de la lutte contre les déchets abandonnés diffus
30. Autorisation de signature de la convention entre la Ville et le SIAVED pour un apport volontaire de déchets de la commune au CVE

31. Autorisation de signature d'une convention de soutien 2026-2028, entre l'ADU et la commune de Maubeuge, au titre du programme partenarial d'activités, pour une mission de soutien technique et de conseil à l'élaboration et à la conduite des projets communaux
32. Constitution conventionnelle de servitudes au profit de ENEDIS pour le passage d'une ligne souterraine et la pose d'accessoires, parcelle cadastrée AR 0087 à Maubeuge - Chemin rural des Rocailles - CHM
33. Constitution conventionnelle de servitudes au profit de RTE (Réseau de Transport d'Électricité) pour le passage d'une ligne électrique aérienne haute tension, avec implantation du support, parcelle cadastrée AT 0593 à MAUBEUGE - Grévaux