

Conseil municipal du 25 mars 2025 à 18 h 00

LISTE DES DELIBERATIONS

(En vertu de la réforme entrée en application au 1^{er} juillet 2022)

- ❖ Approbation du procès-verbal du conseil municipal du 20 décembre 2024
PROCES-VERBAL APPROUVE : OUI
VOTE à l'unanimité
- ❖ Liste des décisions prises par Monsieur le Maire en vertu des dispositions de la délibération du Conseil Municipal n° 37 du 5 juillet 2020, portant délégation au titre des dispositions des articles L. 2122.22 et L.2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales, période du 04 octobre 2024 au 04 mars 2025
LISTE PRESENTEE : OUI

Affaires générales - Rapporteur : **M. Arnaud DECAGNY**, Maire

1. Présentation par le concessionnaire « Société DALKIA » du rapport annuel 2023 de la Délégation de Service Public portant sur la création et l'exploitation du réseau de chaleur urbain sur le territoire de Maubeuge
VOTE à l'unanimité
2. Délégations à Monsieur le Maire de certaines attributions du conseil municipal en vertu des termes des articles L.2122-22 et L.2122-23 du CGCT : Modification de la délibération n°37 du 05 juillet 2020, dans sa version modifiée par la délibération n°159 du 05 novembre 2024, par l'ajout de critères de fixation du montant des redevances d'occupation du domaine public de la halle gourmande « Jean-Pierre Coulon » par les commerçants, dérogeant au montant maximal que Monsieur le Maire peut fixer par délégation du conseil municipal, concernant la redevance pour occupation privative du domaine public communal par les commerçants
VOTE à la majorité avec 2 abstentions (Jean-Pierre ROMBEAUT - Fabrice DE KEPPER)

Finances - Rapporteur : **M. Arnaud DECAGNY**, Maire

3. Ville - Décision Modificative n°1
VOTE à la majorité avec 8 votes CONTRE (Rémy PAUVROS - Marie-Pierre ROPITAL - Michel WALLET - Sophie VILLETTE - Guy DAUMERIES - Inèle GARAH - Jean-Pierre ROMBEAUT - Fabrice DE KEPPER)
4. Attribution de la subvention annuelle au CCAS - Année 2025
VOTE à l'unanimité
5. Attribution d'une subvention complémentaire à l'Association des Amis du Faubourg de Mons et Environs, association gérant les clubs des anciens de la ville, au titre de l'année 2025
VOTE à l'unanimité
6. Attribution de subventions de fonctionnement aux associations au titre de l'année 2025
VOTE à l'unanimité

7. Attribution d'une subvention exceptionnelle à l'association « Temps de vie », dans le cadre d'un projet spécifique à l'Unité de Vie Adaptée accueillant des résidents atteints de la maladie d'Alzheimer au sein de l'établissement « EHPAD Sainte Emilie », géré par ladite association
VOTE à l'unanimité
8. Délibération rectificative pour erreur matérielle de la délibération n°206 du 20 décembre 2024 intitulée « Attribution de subventions de fonctionnement aux associations au titre de l'année 2025 »
VOTE à l'unanimité
9. Autorisation de signature de deux contrats entre la société WEEZEVENT SAS et la ville de Maubeuge dans le cadre de la KBM 2025 : billetterie spectacle / service Cashless
VOTE à l'unanimité
10. Mise en place d'un dispositif de parrainage dans le cadre de l'évènement « Kermesse de la Bière de Maubeuge 2025 »
VOTE à l'unanimité
11. Autorisation du lancement d'un Appel à Manifestation d'Intérêt en vue de l'occupation temporaire du domaine public pour la vente de restauration et de boissons à l'Espace Sculfort et Luna dans le cadre de la Kermesse de la Bière 2025
VOTE à l'unanimité
12. Autorisation de signature d'une convention de soutien 2025-2026 entre l'ADU et la Commune de Maubeuge au titre du programme partenarial d'activités pour une mission d'accompagnement en ingénierie sur l'aménagement opérationnel pour le réaménagement du zoo de Maubeuge
VOTE à l'unanimité
13. Parc Zoologique - Fonds de conservation des espèces : affectation de l'enveloppe relative à la saison 2024
VOTE à l'unanimité

Culture, patrimoine, associations patriotiques et culturelles, bâtiments culturels

Rapporteur : **M. Nicolas LEBLANC**, Adjoint

14. Autorisation de signature de la convention de partenariat entre le lycée André Lurçat et la ville de Maubeuge dans le cadre de l'organisation du concours d'éloquence 2025
VOTE à l'unanimité
15. Autorisation de signature de la convention pour le dépôt d'une œuvre de Jean-Baptiste CARPEAUX (inv. FNAC FH 867-317) appartenant à l'Etat inscrite sur l'inventaire du Fonds national d'art contemporain, géré par le Centre national des arts plastiques, au sein du musée Henri Boëz de Maubeuge
VOTE à l'unanimité
16. Autorisation de signature de la convention de mise à disposition de trois photographies de « La chasuble du Trésor dit de Sainte Aldegonde », au profit de la Médiathèque du Patrimoine et de la Photographie en vue d'une publication sur la Plateforme ouverte du patrimoine
VOTE à l'unanimité
17. Autorisation de signature de la convention de mise à disposition de photographies du Trésor dit de sainte Aldegonde, de la chapelle des Sœurs noires et de l'église Notre-Dame-

du-Tilleul au profit de la Médiathèque du patrimoine et de la photographie en vue d'une publication sur les plateformes POP et Palissy

VOTE à l'unanimité

18. Approbation du partenariat entre l'association Malbodium Museum et la ville de Maubeuge dans le cadre de l'organisation d'une exposition temporaire consacrée à l'artiste Bélisaire Fauconnier et autorisation de signature de la convention afférente

VOTE à l'unanimité

19. Autorisation de signature d'une convention de prêt à usage d'œuvres de Bélisaire Fauconnier appartenant à l'association Malbodium Museum

VOTE à l'unanimité

20. Autorisation de signature d'une convention pour le prêt d'une œuvre de Théophile Alexandre Steinlen intitulée « La misère sociale de la femme » (inv. 982.3.4) appartenant aux collections du Musée Henri Boëz

VOTE à l'unanimité

21. Demande d'autorisation pour engager une candidature au Label « Ville et Pays d'Art et d'Histoire

VOTE à l'unanimité

22. Demande d'approbation du projet d'établissement de la future Maison de la Culture, destinée à accueillir le musée-médiathèque

VOTE à la majorité avec 2 votes CONTRE (*Jean-Pierre ROMBEAUT – Fabrice DE KEPPER*)

Jeunesse, Conseil municipal des jeunes, crèches, équipements pour la jeunesse, vie associative, jumelages

Rapporteur : **Bernadette MORIAME**, Adjointe

23. Organisation des Accueils de Loisirs Sans Hébergement - Juillet et août 2025

VOTE à l'unanimité

24. Autorisation de signature au titre de 2024 et 2025 de la Convention d'Objectifs et de Financement - Subvention au fonctionnement de l'appel à projet « Fond Publics et Territoires » : Dispositif Handi'Défi - Référent Handicap

VOTE à l'unanimité

25. Autorisation de signature de conventions pour l'accueil de bénévoles au sein de la crèche Frimousses

VOTE à l'unanimité

Transition écologique, propreté des voiries, espaces verts, environnement, espaces naturels, éclairages publics et signalisation, circulation et stationnement

Rapporteur : **M. Dominique DELCROIX**, Adjoint

26. Approbation des conventions de partenariat pour la mise en place d'ateliers « Savoir Rouler à Vélo » au sein des écoles Victor Hugo, Marcel Pagnol, Alphonse de Lamartine, Pierre Corneille, Mabuse et De Joyeuse de Maubeuge

VOTE à l'unanimité

27. Convention avec Monsieur Alexandre LARROQUE pour la mise à disposition de ses animaux (moutons et animaux de basse-cour) sur le site de la Ferme du Zoo

VOTE à l'unanimité

28. Convention d'occupation d'une parcelle de la Ferme du Zoo, appartenant à la Ville de Maubeuge, par Monsieur et Madame PARIS, apiculteurs, pour la continuité du projet du rucher

VOTE à l'unanimité

29. Convention de partenariat avec le Centre Régional de Ressources Génétiques (CRRG), l'Union Bleue du Nord et Monsieur Ludovic LIENARD, éleveur de bovins Bleue du Nord, pour la mise à disposition de ses animaux sur le site de la Ferme du Zoo, et mise à disposition de surfaces enherbées de la Ferme du Zoo pour le pâturage desdits animaux

VOTE à l'unanimité

30. Modification du procès-verbal contradictoire de mise à disposition des voies publiques communales - Rue du Cèdre Bleu

31. Demande d'autorisation de signature du prêt à usage entre la Ville de Maubeuge et le Centre Hospitalier de Maubeuge - Mise à disposition temporaire d'une parcelle - Parking rue de la Liberté

VOTE à l'unanimité

32. Participation financière de la Ville de Maubeuge à la CAMVS - Travaux d'aménagement Place Concorde

VOTE à l'unanimité

Santé, politiques inclusives, handicap, associations santé

Rapporteur : **Mme Samia SERAHNI**, Adjointe

33. Autorisation de signature de conventions entre la Caisse Primaire d'Assurance Maladie du Hainaut et la Ville de Maubeuge : la convention de partenariat accès aux droits, aux soins et à la prévention santé et la convention d'utilisation du portail extranet « Espace partenaires

VOTE à l'unanimité

Relations avec les centres sociaux, démocratie participative, politique de la ville, associations de quartier, foires et marchés

Rapporteur : **M. Naguib REFFAS**, Adjoint

34. Autorisation de signature de la programmation 2025 de l'Appel à Manifestation d'Intérêt

VOTE à l'unanimité

Urbanisme, rénovation urbaine (ANRU), constructions nouvelles et aménagement urbain, logement, politique communale en matière d'habitat, de logements neufs et à réhabiliter, relation avec les bailleurs sociaux, accessibilité, programme « action cœur de ville », commande publique

Rapporteur : **Mme Marie-Charles LALY**, Adjointe

35. Autorisation de signature de l'Avenant n°2 de la Concession d'Aménagement NPNRU - Sous le bois

VOTE à l'unanimité

36. NPNRU PONT DE PIERRE - Les Ecrivains - Lancement de l'enquête publique afin de déclasser du domaine public communal de la voirie et les parkings du quartier des Ecrivains

VOTE à l'unanimité

37. Action Cœur de Ville - LA CLOUTERIE - Désaffectation d'une emprise foncière non bâtie cadastrée L n°89 et d'emprises du domaine public communal de 8 m² et 4 m², sises avenue de France et rue Henri Durre
VOTE à la majorité avec 2 votes CONTRE (Jean-Pierre ROMBEAUT - Fabrice DE KEPPER)
38. ACTION CŒUR DE VILLE - LA CLOUTERIE - Déclassement et intégration dans le domaine privé communal d'une emprise foncière non bâtie cadastrée L n°89 et d'emprises du domaine public communal de 8 m² et 4 m², sises avenue de France et rue Henri Durre
VOTE à la majorité avec 2 votes CONTRE (Jean-Pierre ROMBEAUT - Fabrice DE KEPPER)
39. Action Cœur de Ville - LA CLOUTERIE - Vente au profit de la SA d'HLM AVESNOISE PROMOCIL d'une emprise foncière non bâtie cadastrée L 89 et d'emprises foncières non bâties de 8 m² et 4 m², sises avenue de France et rue Henri Durre
VOTE à la majorité avec 2 votes CONTRE (Jean-Pierre ROMBEAUT - Fabrice DE KEPPER)
40. ACTION CŒUR DE VILLE - LA CLOUTERIE - Acquisition auprès de la SA d'HLM AVESNOISE PROMOCIL des parcelles O 36p₁ et O 36p₂ sises rue Henri Durre
VOTE à la majorité avec 2 votes CONTRE (Jean-Pierre ROMBEAUT - Fabrice DE KEPPER)
41. ACTION CŒUR DE VILLE - LA CLOUTERIE - Acquisition par la Ville auprès de M. Jean-François MOTTE MOITROUX de l'emprise foncière non bâtie cadastrée L n°83p sise rue Henri Durre - Constitution d'une servitude de passage sur la parcelle acquise par la Ville au profit de l'immeuble restant appartenir à M. Jean-François MOTTE MOITROUX
VOTE à la majorité avec 2 votes CONTRE (Jean-Pierre ROMBEAUT - Fabrice DE KEPPER)
42. ACTION CŒUR DE VILLE - LA CLOUTERIE - Acquisition par la Ville auprès de M. Raoul MOTTE MOITROUX et de M. et Mme Otmane EL FOUNTI, propriétaires en indivision, de l'emprise foncière non bâtie cadastrée L n°87p sise rue Henri Durre - Constitution d'une servitude de passage sur la parcelle acquise par la Ville au profit de l'immeuble restant appartenir à M. Raoul MOTTE MOITROUX et M. et Mme Otmane EL FOUNTI
VOTE à la majorité avec 2 votes CONTRE (Jean-Pierre ROMBEAUT - Fabrice DE KEPPER)
43. Action Cœur de Ville - LA CLOUTERIE - Acquisition par la Ville auprès de la SCI du Hainaut de l'emprise foncière non bâtie cadastrée L n°84p sise rue Henri Durre - Constitution d'une servitude de passage sur la parcelle acquise par la Ville au profit de l'immeuble restant appartenir à la SCI du Hainaut
VOTE à la majorité avec 2 votes CONTRE (Jean-Pierre ROMBEAUT - Fabrice DE KEPPER)
44. Action Cœur de Ville - LA CLOUTERIE - Acquisition par la Ville auprès de la SCI la parisienne de l'emprise foncière non bâtie cadastrée L n°85p sise rue des Clouteries - Constitution d'une servitude de passage sur la parcelle acquise par la Ville au profit de l'immeuble restant appartenir à la SCI la parisienne
VOTE à la majorité avec 2 votes CONTRE (Jean-Pierre ROMBEAUT - Fabrice DE KEPPER)
45. ACTION CŒUR DE VILLE - LA CLOUTERIE - Acquisition par la ville auprès de la copropriété résidence « Le Cannes » d'emprises foncières non bâties cadastrées g n°173p₁ et g n°173p₂ formant trottoir et voirie situés aux abords du Cannes - Prise en charge de la moitié des frais liés à la modification du règlement de copropriété - Etat descriptif de division de la résidence « Le Cannes » - Constitution d'une servitude de passage à pieds ou en véhicule (motorisé ou non) au profit de l'immeuble restant appartenir à la copropriété résidence « Le Cannes » à l'issue de la division foncière
VOTE à la majorité avec 2 votes CONTRE (Jean-Pierre ROMBEAUT - Fabrice DE KEPPER)

46. ACTION CŒUR DE VILLE - LA CLOUTERIE - Acquisition par la Ville auprès de la copropriété Sainte Aldegonde de l'emprise foncière non bâtie cadastrée L n°77p formant le trottoir aux abords du Toulon - Constitution d'une servitude de passage à pied ou en véhicule (motorisé ou non) au profit de l'immeuble restant appartenir à la copropriété Sainte Aldegonde à l'issue de la division foncière

VOTE à la majorité avec 2 votes CONTRE (Jean-Pierre ROMBEAUT - Fabrice DE KEPPER)

47. Pôle Gare Maubeuge - Acquisition par la Ville auprès de la CAMVS des parcelles J n°284, J n°332, J n°333, J n°335, J n°336, n°337, J n°338 et J n°339 formant la voirie Pierre Perrin et ses accessoires - Constitution d'une servitude de passage sur la parcelle J n°333 au profit de la parcelle J n°327- Prise en charge par la CAMVS des frais liés à cette acquisition

VOTE à l'unanimité

Education, enseignement supérieur, patrimoine scolaire, associations de parents d'élèves, pause méridienne et restauration scolaire

Rapporteur : **Mme Michèle GRAS**, Adjointe

48. Demande d'autorisation pour la fusion de l'école maternelle Jean Mabuse et de l'école élémentaire Jean Mabuse - Création du groupe scolaire « Jean Mabuse »

VOTE à l'unanimité

Ressources humaines

Rapporteur : **Mme Florence GALLAND**, Conseillère déléguée

49. Modification du tableau des effectifs

VOTE à l'unanimité

50. Mise à disposition d'un service de la commune de Maubeuge auprès du Syndicat mixte ouvert pour l'exploitation du parc animalier et zoologique de Maubeuge

VOTE à l'unanimité

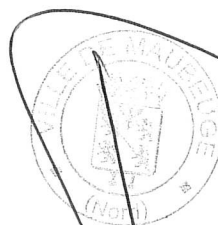
Affiché le **04 AVR. 2025**.....

Le Secrétaire de séance



Naguib REFFAS

Le Maire de Maubeuge



Arnaud DECAGNY