

## Conseil municipal du 11 octobre 2023 à 18 h 00

### LISTE DES DELIBERATIONS

(En vertu de la réforme entrée en application au 1<sup>er</sup> juillet 2022)

#### Affaires générales - Rapporteur : M. Arnaud DECAGNY, Maire

- ❖ Liste des décisions prises par Monsieur le Maire en vertu des dispositions de la délibération du Conseil Municipal n° 37 du 5 juillet 2020, portant délégation au titre des dispositions des articles L. 2122.22 et L.2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales, période du 05 mai au 16 août 2023.  
**LISTE PRESENTEE : OUI**
  
- ❖ Approbation du Procès-Verbal du conseil municipal du 9 juin 2023  
**PROCES-VERBAL APPROUVE : OUI**  
**VOTE à l'unanimité**
  
- 89. Modification du nombre d'Adjoints au Maire à la suite de la vacance du poste de premier adjoint  
**VOTE à la majorité avec 8 abstentions** (Rémy PAUVROS - Marie-Pierre ROPITAL - Michel WALLEY - Sophie VILLETTE - Guy DAUMERIES - Inèle GARAH - Jean-Pierre ROMBEAUT - Fabrice DE KEPPER)
  
- 90. Remplacement d'un Conseiller municipal au sein de la Commission municipale « Finances, Travaux, Ressources Humaines, Tranquillité publique, Commerce »  
**VOTE à la majorité avec 9 abstentions** (Rémy PAUVROS - Marie-Pierre ROPITAL - Michel WALLEY - Sophie VILLETTE - Guy DAUMERIES - Inèle GARAH - Jean-Pierre ROMBEAUT - Fabrice DE KEPPER - Angéline MICHAUX)
  
- 91. Remplacement d'un Conseiller municipal au sein de la Commission municipale « Foires et Marchés, Circulation et Stationnement, fêtes, cimetières et Affaires administratives »  
**VOTE à la majorité avec 9 abstentions** (Rémy PAUVROS - Marie-Pierre ROPITAL - Michel WALLEY - Sophie VILLETTE - Guy DAUMERIES - Inèle GARAH - Jean-Pierre ROMBEAUT - Fabrice DE KEPPER - Angéline MICHAUX)
  
- 92. Remplacement d'un Conseiller municipal au sein de la Commission municipale « Règlement intérieur »  
**VOTE à la majorité avec 9 abstentions** (Rémy PAUVROS - Marie-Pierre ROPITAL - Michel WALLEY - Sophie VILLETTE - Guy DAUMERIES - Inèle GARAH - Jean-Pierre ROMBEAUT - Fabrice DE KEPPER - Angéline MICHAUX)
  
- 93. Remplacement d'un Conseiller municipal au sein du conseil d'école de l'école élémentaire Claude Debussy  
**VOTE à la majorité avec 9 abstentions** (Rémy PAUVROS - Marie-Pierre ROPITAL - Michel WALLEY - Sophie VILLETTE - Guy DAUMERIES - Inèle GARAH - Jean-Pierre ROMBEAUT - Fabrice DE KEPPER - Angéline MICHAUX)

94. Remplacement d'un Conseiller municipal au sein de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT)  
**VOTE à la majorité avec 9 abstentions** (Rémy PAUVROS - Marie-Pierre ROPITAL - Michel WALLET - Sophie VILLETTE - Guy DAUMERIES - Inèle GARAH - Jean-Pierre ROMBEAUT - Fabrice DE KEPPER - Angéline MICHAUX)
95. Désignation du référent déontologue des élus  
**VOTE à la majorité avec 6 abstentions** (Rémy PAUVROS - Marie-Pierre ROPITAL - Michel WALLET - Sophie VILLETTE - Guy DAUMERIES - Inèle GARAH)
96. Autorisation de reprise des négociations pour modification du contrat de concession d'aménagement en vue de la redynamisation de l'hyper centre commerçant de la Ville de Maubeuge entre la commune de Maubeuge et la chambre de commerce et d'industrie de la région des hauts de France  
**VOTE à l'unanimité**
97. Autorisation de signature d'une convention de partenariat entre la Ville et la Communauté Professionnelle de Santé Val de Sambre  
**VOTE à l'unanimité**
98. Autorisation de formalisation de la procédure appliquée dans le cadre du prêt de matériel par la Ville  
**VOTE à l'unanimité**
99. Procédure d'extension du Cimetière de Sous le Bois - Modification de la délibération n°88 du 27 juin 2022  
**VOTE à l'unanimité**

**Finances - Rapporteur : M. Arnaud DECAGNY, Maire**

100. Présentation des indemnités de fonction du Maire, des neuf adjoints et des conseillers délégués servies- Respect de l'enveloppe indemnitaire globale autorisée  
**VOTE à la majorité avec 6 abstentions** (Rémy PAUVROS - Marie-Pierre ROPITAL - Michel WALLET - Sophie VILLETTE - Guy DAUMERIES - Inèle GARAH) et **3 VOTES contre** (Jean-Pierre ROMBEAUT - Fabrice DE KEPPER - Angéline MICHAUX)
101. Présentation des calculs des majorations des indemnités de fonction du Maire et des neuf adjoints au titre de la dotation de solidarité urbaine et de la qualité de chef-lieu de canton  
**VOTE à la majorité avec 6 abstentions** (Rémy PAUVROS - Marie-Pierre ROPITAL - Michel WALLET - Sophie VILLETTE - Guy DAUMERIES - Inèle GARAH) et **3 VOTES contre** (Jean-Pierre ROMBEAUT - Fabrice DE KEPPER - Angéline MICHAUX)
102. Non-application de la pénalité de retard à la Société SEM Menuiseries attributaire du lot 3 (Menuiseries Extérieures) du marché de travaux de « mise en conformité et d'aménagement des bâtiments A et B du pôle culturel Henri Lafitte » à Maubeuge, en vertu de la circulaire interministérielle du 16 juillet 2021 visant notamment à ne pas appliquer les sanctions contractuelles lorsque les retards d'exécution sont liés à des pénuries  
**VOTE à l'unanimité**

103. Non-application de la pénalité de retard à la Société SHEGI attributaire du lot 5 (Electricité (Fort et Faible)) du marché de travaux de « mise en conformité et d'aménagement des bâtiments A et B du pôle culturel Henri Lafitte » à Maubeuge, en vertu de la circulaire interministérielle du 16 juillet 2021 visant notamment à ne pas appliquer les sanctions contractuelles lorsque les retards d'exécution sont liés à des pénuries

**VOTE à l'unanimité**

104. Décision modificative n°1

**VOTE à la majorité avec 8 votes contre** (Rémy PAUVROS - Marie-Pierre ROPITAL - Michel WALLET - Sophie VILLETTE - Guy DAUMERIES - Inèle GARAH - Jean-Pierre ROMBEAUT - Fabrice DE KEPPER - Angéline MICHAUX)

105. Taxes et produits irrecouvrables - admissions en non-valeur

**VOTE à l'unanimité**

106. Ajustement de l'autorisation de programme n°48 - nouveau programme de renouvellement urbain (NPNRU)

**VOTE à la majorité avec 6 abstentions** (Rémy PAUVROS - Marie-Pierre ROPITAL - Michel WALLET - Sophie VILLETTE - Guy DAUMERIES - Inèle GARAH)

107. Subvention de fonctionnement aux associations au titre de l'année 2023

**VOTE à l'unanimité**

108. Attribution d'une subvention complémentaire à l'association « Rugby Club Maubeuge » au titre de l'année 2023 - 2500

**VOTE à l'unanimité**

109. Attribution d'une subvention complémentaire à l'association « USM Basket Ball » au titre de l'année 2023

**VOTE à l'unanimité**

**Culture, patrimoine, associations patriotiques et culturelles, bâtiments culturels**  
**Rapporteur : M. Nicolas LEBLANC, Adjoint**

110. Autorisation de signature de la convention pluriannuelle d'objectifs et pluri partenariale entre le Centre Culturel Transfrontalier « Le Manège » et l'Etat, la Région Hauts-de-France, le Département du Nord, la Communauté d'Agglomération Maubeuge-Val de Sambre, et les Villes de Maubeuge, Aulnoye-Aymeries, Jeumont et Feignies

**VOTE à la majorité avec 2 abstentions** (Jean-Pierre ROMBEAUT - Fabrice DE KEPPER)

**Transition écologique, propreté des voiries, espaces verts, environnement, espaces naturels, éclairages publics et signalisation**  
**Rapporteur : M. Dominique DELCROIX, Adjoint**

111. Convention de mise à disposition à titre gracieux d'un terrain privé situé Avenue Jean Jaurès appartenant à l'Hôtel Campanile au profit de la Ville

**VOTE à l'unanimité**

112. Autorisation de signature de l'avenant n°2 à la Convention de Partenariat entre le Syndicat Mixte du Parc Naturel Régional de l'Avesnois et la Ville de Maubeuge, Ville Porte du Parc, pour la période 2023-2025 au regard de la Charte du Parc Naturel Régional de l'Avesnois

**VOTE à l'unanimité**

113. Constitution conventionnelle d'une servitude au profit de ENEDIS pour le passage de deux canalisations souterraines dans une bande de 3 mètres de large, sur une longueur totale d'environ 10 mètres ainsi que ses accessoires, dans la parcelle communale reprise au cadastre Section L n° 37 - Avenue de France - La Clouterie à Maubeuge

**VOTE à l'unanimité**

114. Autorisation de signature des conventions tripartites relatives aux modalités financières d'implantation, d'entretien et de gestion de colonnes enterrées, semi-enterrées et/ou aériennes dans les lotissements en cas de nouvelles constructions ou de réhabilitation, entre la CAMVS, le Bailleur et la Ville de MAUBEUGE

**VOTE à la majorité avec 6 abstentions** (Rémy PAUVROS - Marie-Pierre ROPITAL - Michel WALLET - Sophie VILLETTE - Guy DAUMERIES - Inèle GARAH)

**Relations centres sociaux, démocratie participative, politique de la Ville, associations de quartier**

Rapporteur : **M. Naguïb REFFAS**, Adjoint

115. Adhésion de la Ville de Maubeuge à l'Association Territoires Zéro Chômeur de Longue Durée (TZCLD)

**VOTE à l'unanimité**

116. Adhésion de la Ville de Maubeuge à l'Inter Réseaux des Professionnels du Développement Social Urbain (I.R.D.S.U)

**VOTE à l'unanimité**

117. Attribution d'une subvention complémentaire à l'Association des Centres Sociaux Maubeugeois (ACSM) au titre de l'année 2023

**VOTE à la majorité avec 1 abstention** (Angéline MICHAUX)

118. Attribution d'une subvention à l'Association Jeunesse Avenir (AJA) pour l'année 2023.

**VOTE à la majorité avec 1 abstention** (Angéline MICHAUX)

119. Attribution d'une subvention exceptionnelle à l'Association « Actifs » dans le cadre de l'organisation d'une visite de l'école de Police de Hem par les jeunes des quartiers Maubeugeois

**VOTE à la majorité avec 8 abstentions** (Rémy PAUVROS - Marie-Pierre ROPITAL - Michel WALLET - Sophie VILLETTE - Guy DAUMERIES - Inèle GARAH - Jean-Pierre ROMBEAUT - Fabrice DE KEPPER)

**Urbanisme, ANRU, constructions nouvelles et aménagement urbain, logement, habitat, logements neufs et à réhabiliter, relation bailleurs sociaux, accessibilité, programme « action cœur de ville »**

Rapporteur : **Mme Marie-Charles LALY**, Adjointe

120. NPNRU - Projet d'agriculture urbaine - Autorisation de signature du prêt à usage entre la Ville de Maubeuge et l'association AGIIE

**VOTE à l'unanimité**

121. Désaffectation d'une emprise foncière non bâtie cadastrée BA n°136 d'une surface totale de 35m<sup>2</sup> sise Impasse la Satinette  
**VOTE à l'unanimité**
122. Déclassement et intégration dans le domaine privé communal d'une emprise foncière non bâtie cadastrée BA n°136 d'une surface totale de 35m<sup>2</sup> sise Impasse la Satinette  
**VOTE à l'unanimité**
123. Vente au profit de la SCI IPTE d'une emprise foncière non bâtie cadastrée BA n°136 d'une surface totale de 35 m<sup>2</sup> sise Impasse La Satinette  
**VOTE à l'unanimité**
124. Désaffectation d'une emprise foncière non bâtie cadastrée ax n°132 et 133 sise rue des sars  
**VOTE à l'unanimité**
125. Déclassement et intégration dans le domaine privé communal d'une emprise foncière non bâtie cadastrée AX n°132 et 133 sises rue des Sars  
**VOTE à l'unanimité**
126. Vente au profit de la SCI Blassel d'une emprise foncière non bâtie cadastrée ax n°132 et 133 sise rue des sars  
**VOTE à l'unanimité**
127. Retrait de la délibération n°129 du 20 septembre 2022 relative à la vente au profit de Monsieur Otmane EL FOUNTI des parcelles cadastrées AY n°509 et 510 sises 71-73 rue des Crosseurs - Renonciation de l'acquéreur  
**VOTE à l'unanimité**
128. Nouveau Programme National de Renouveau Urbain (NPNRU) - Quartier Pont de Pierre-Ecrivains - Autorisation donnée à la Société Immobilière du Grand Hainaut (SIGH) de démolir l'immeuble « Le Jennepin »  
**VOTE à l'unanimité**
129. Dénomination de la voie desservant la Résidence Benjamin Delessert sise rue de Sous le Bois - Impasse Léon PAUVRET  
**VOTE à l'unanimité**
130. Dénomination de la voie desservant la zone Industrielle Grévaux-les-Guides - Rue Dubreucq  
**VOTE à l'unanimité**
131. Dénomination de la nouvelle salle polyvalente sise rue de Montplaisir: « Salle Monique WASTERLAIN »  
**VOTE à l'unanimité**

**Ressources humaines**

**Rapporteur : Mme Florence GALLAND, Conseillère déléguée**

132. Autorisation de recrutement d'agents vacataires pour assurer des missions d'accueil du public pour la direction des Affaires culturelles et modalités de rémunération  
**VOTE à l'unanimité**

133. Autorisation de recrutement d'agents vacataires pour assurer le service en salle lors de la manifestation « Kermesse de la Bière »

**VOTE à l'unanimité**

134. Renouvellement d'un contrat d'apprentissage.

**VOTE à l'unanimité**

135. Modification du tableau des effectifs

**VOTE à l'unanimité**

136. Convention d'adhésion aux missions optionnelles proposées aux collectivités et établissements non affiliées au cdg59 - accès aux dispositifs d'accompagnement des agents dans le champ de la protection sociale et instauration d'une participation au financement des contrats et règlements souscrits par les agents de la collectivité pour le risque prévoyance dans le cadre de la convention de participation conclue par le cdg59

**VOTE à l'unanimité**

**Affiché le 16 octobre 2023**

**Le Secrétaire de séance**  
**Azzedine ZEKHNINI**



A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

**Le Maire de Maubeuge**  
**Arnaud DECAGNY**



A large, stylized handwritten signature in blue ink, with a prominent vertical stroke and a large loop on the right side.