

**375**

**Affaires Juridiques & Gestion des  
Assemblées**

Affaire suivie par Claudine LATOUCHE  
☎:03.27.53.75.32

Réf. : **CL / JR / I TOUBEAUX**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Date de la convocation : 7 DECEMBRE 2015**

**L'an deux mille quinze, le QUATORZE DECEMBRE à 18 h 45**

**Le Conseil Municipal de MAUBEUGE s'est réuni à la Mairie, sur la convocation et sous la présidence de : Monsieur Arnaud DECAGNY, Maire de MAUBEUGE**

**Nombre de conseillers en exercice : 39**

**PRESENTS : A. DECAGNY - J-P.COULON - M.GAMRA - N. LEBLANC - M-C.MORETTI - M-C.LALY - N.GOMES - B.MORIAME - M.DANNEELS - M.GRAS - C.DEROO - N.REFFAS - Y. ZUMSTEIN - C.DEMUYNCK - J.PAQUE - J.MICHAUX - G.CAMBRELENG - P.MATAGNE - C.DEMOUSTIER - P.NESEN - A.PIEGAY - R.PILATO - A.NEZZARI - S.SERHANI - D.DEJARDIN - S.LOCOCCIOLO - S.CORDIER - F.LEFEBVRE - N.TAJDIRT - F. TRINCARETTO - J-Y.HERBEUVAL - C.SAVAUX - M-P.ROPITAL - C.DI POMPEO - S.ZATAR - N.MONTFORT - X.DUBOIS - M.GABET - L.A.DE BEJARRY**

**EXCUSES ayant donné pouvoir :**

**Marie-Charles LALY** (à Arnaud DECAGNY)

**Marie-Christine MORETTI** (à Robert PILATO) pour la question **1**

**Corinne DEROO** (à Nathalie GOMES pour les questions **13 à 21** et **35 à 49** relatives au budget)

**Jocelyne MICHAUX** (à Samia SERHAMI)

**Corine DEMOUSTIER** (à Frédéric LEFEBVRE)

**Sylvie ZATAR** (à Nathalie MONTFORT)

**EXCUSE : Jean-Yves HERBEUVAL**

**ABSENT(E)S :**

**Maryse GABET**

**Louis-Armand DE BEJARRY**

**Nathalie GOMES** : absente pour les questions **21 et 35 à 49** (relatives au budget)

**Nicolas LEBLANC** : absent pour la question **34**

**Abdelhakim NEZZARI** : absent pour les questions **13 et 14**

**Francis TRINCARETTO** : absent pour les questions **13 à 21 et 34**

**Christine SAVAUX** : absente pour la question **22**

**SECRETAIRE DE SEANCE : Naëlle TAJDIRT**

**OBJET N° 26 : Désaffectation de la parcelle cadastrée Y n° 721 sise rue du Trou au Sable**

Vu le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques, notamment les articles L.1, L.2141-1 et L.3111-1,

Vu l'avis favorable de la « Commission urbanisme, tranquillité publique, foires et marchés, commerce, circulation et stationnement », qui s'est réunie le 19 octobre 2015,

Considérant que la Ville a été sollicitée par Madame BASTIN Marie-Hélène - médecin généraliste, aux fins de pouvoir réaliser dans le quartier de Montplaisir

un cabinet au sein duquel seraient regroupées différentes activités médicales et paramédicales.

Que les recherches menées sur ce quartier ont permis d'identifier deux parcelles communales situées à l'angle de la rue du Trou au Sable et de la rue de Grattières.

Que Madame BASTIN Marie-Hélène a fait part de son intérêt pour l'acquisition dans l'immédiat de la parcelle cadastrée Y n° 721, d'une contenance de 853 m<sup>2</sup>.

Que, cependant, cette parcelle n'est pas close et est ouverte à tous.

Que cette circonstance de fait a suffi à la faire entrer de facto dans le domaine public communal.

Considérant que le domaine public communal est inaliénable et imprescriptible.

Que par voie de conséquences, l'acte de désaffectation est un préalable à l'acte de déclassement pour intégration dans le domaine privé.

Considérant qu'en l'espèce, la parcelle cadastrée Y n° 721 n'est affectée à ce jour à aucun usage public, ce qui justifie sa désaffectation.

**Par ces motifs, il est proposé au Conseil Municipal :**

- d'acter la désaffectation de la parcelle cadastrée Y n° 721 sise rue du Trou au Sable.

**Ayant entendu l'exposé de son rapporteur,**

**Après en avoir délibéré,**

**Le Conseil Municipal,**

**A l'unanimité,**

- **Acte** la désaffectation de la parcelle cadastrée Y n° 721 sise rue du Trou au Sable

**Fait en séance les jour, mois et an que dessus**

**Pour extrait conforme,**

***Conformément aux dispositions des articles L.2131-1 et L 2131-2 du CGCT, cette délibération ne sera exécutoire qu'à compter de sa publication et sa transmission en Sous-Préfecture.***

**Le Maire de Maubeuge,**

**Arnaud DECAGNY**