

**Affaires Juridiques & Gestion des Assemblées**

Affaire suivie par Claudine LATOUCHE

Tel : 03.27.53.75.32

Réf. : **CL/JR/IT**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Date de la convocation : 3 AVRIL 2015**

**L'an deux mille quinze, le treize avril à 18 h**

**Le Conseil Municipal de MAUBEUGE s'est réuni à la Mairie, sur la convocation et sous la présidence de : Monsieur Arnaud DECAGNY, Maire de MAUBEUGE.**

**Nombre de conseillers en exercice : 39**

**PRESENTS : A. DECAGNY** - J.-P.COULON - M.GAMRA - N. LEBLANC - M.-C.MORETTI - M.-C.LALY - N.GOMES - B.MORIAME - M.DANNEELS - M.GRAS - C.DEROO - A.NEZZARI - ~~Y. ZUMSTEIN~~ - C.DEMUYNCK - J.PAQUE - J.MICHAUX - G.CAMBRELENG - P.MATAGNE - C.DEMOUSTIER - P.NESEN - A.PIEGAY - R.PILATO - S.SERHANI - ~~D.DEJARDIN~~ - S.LOCOCCILO - N.REFFAS - S.CORDIER - F.LEFEBVRE - ~~N.TAJDIRT~~ - F. TRINCARETTO - ~~J.-Y.HERBEUVAL~~ - C.SAVAUX - M.-P.ROPITAL - ~~C.DI POMPEO~~ - S.ZATAR - N.MONTFORT - X.DUBOIS - M.GABET - L.-A.DE BEJARRY

**EXCUSES ayant donné pouvoir :**

**Nicolas LEBLANC** (à Jean-Pierre COULON) - **arrivé pour la question n°2**

**Yves ZUMSTEIN** (à Arnaud DECAGNY) - **Denis DEJARDIN** (à Mehdi GAMRA)

**Sophie CORDIER** (à Marie-Christine MORETTI) - **Christophe DI POMPEO** (à Marie-Pierre ROPITAL)

**EXCUSES :**

**Marc DANNEELS** : **arrivé pour la question n° 2**

**Jean-Yves HERBEUVAL**

**ABSENT(S) :**

**Mehdi GAMRA** à partir de la question n° 26

**Denis DEJARDIN** à partir de la question n° 26

**Naëlle TAJDIRT**

**SECRETAIRE DE SEANCE : Xavier DUBOIS**

**OBJET N° 28 : Vente à la société TRANS'AGRI Services de la parcelle Z n° 592p sise rue de Grévaux**

Considérant que la Ville a été sollicitée par M. Florian DEMEURE représentant de la de la Société Trans'Agri Services, lequel souhaite acquérir en partie la parcelle cadastrée section Z n° 592p en vue d'y implanter une activité logistique.

Qu'il s'agit d'un terrain d'environ 6 500 m<sup>2</sup> appartenant au domaine privé de la Commune, situé dans le Parc d'Activités de Douzies.

Qu'il a été proposé à M. DEMEURE d'acquérir cette emprise au prix de 52 000,00 €, libre d'occupation, correspondant à l'estimation des Services Fiscaux, et auquel s'ajouteront les frais de division et de rédaction de l'acte notarié. Cette proposition a été acceptée par M.DEMEURE.

Que dans ces circonstances, ce terrain ne présentant aucun intérêt pour la Commune, Il est proposé au Conseil Municipal :

- D'approuver la cession de la parcelle Z n°592p à Société Trans'Agri Services représentée par Monsieur Florian DEMEURE ou toute personne s'y substituant, dans les conditions visées ci-dessus, à savoir au prix de 52 000,00 €, libre d'occupation, auquel s'ajouteront les frais de division et de rédaction de l'acte notarié ;
- D'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à signer tous documents et actes relatifs à ce dossier.

**Ayant entendu l'exposé de son rapporteur,**

**Après en avoir délibéré,**

**Le Conseil Municipal,**

**A l'unanimité,**

- **Approuver** la cession de la parcelle Z n°592p à Société Trans'Agri Services représentée par Monsieur Florian DEMEURE ou toute personne s'y substituant, dans les conditions visées ci-dessus, à savoir au prix de 52 000,00 €, libre d'occupation, auquel s'ajouteront les frais de division et de rédaction de l'acte notarié ;
- **Autorise** Monsieur le Maire ou son représentant à signer tous documents et actes relatifs à ce dossier.

**Fait en séance les jour, mois et an que dessus**

**Pour extrait conforme,**

***Conformément aux dispositions des articles L.2131-1 et L 2131-2 du CGCT, cette délibération ne sera exécutoire qu'à compter de sa publication et sa transmission en Sous-Préfecture.***

**Le Maire de Maubeuge,**

**Arnaud DECAGNY**